

売アパート 大泉町2丁目

西武池袋線

「大泉学園」駅バス11分 徒歩7分
「石神井公園」駅バス15分 徒歩7分

価格 **9,600** (税込) 万円

《物件概要》
所在地/練馬区大泉町2丁目
土地面積/455.46㎡(137.7坪)
建物構造/軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
建物面積/B棟287.34㎡(86.92坪)
築年月/平成6年6月
土地権利/所有権 地目/宅地
都市計画/市街化区域
用途地域/第1種低層住居専用地域
建ぺい率/50% 容積率/100%
現況/賃貸中 引渡日/即時
接道状況/南側4.5m公道
備考/地勢:平坦 引渡条件:現況 賃貸中

西武池袋線
大泉学園駅 バス11分「大泉町4丁目」徒歩7分
石神井公園駅 バス15分「大泉町2丁目」徒歩7分



満室時年間収入予定

(賃料+共益費+駐車場)

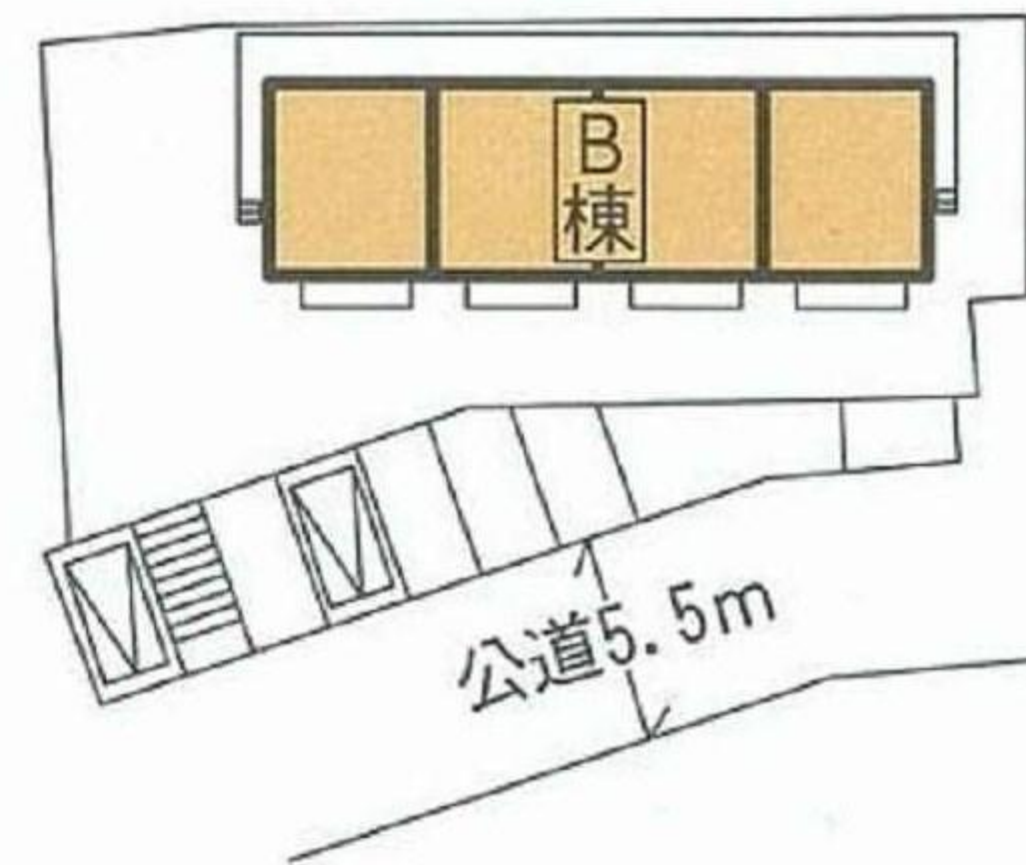
8,232,000円

満室時利廻り

8.57%

土地137.7坪!!

- ◆高台につき日当り良好
- ◆ファミリータイプ8戸
- ◆パナホーム(平成6年6月築)



(1・2階共通)
35.91㎡×8戸

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。